

Distrital nº 41.015/2020. TAXA MENSAL DE OCUPAÇÃO: R\$ 579,46 (quinhentos e setenta e nove reais e quarenta e seis centavos). VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses. VALOR ATUALIZADO DA UNIDADE IMOBILIÁRIA, observadas as alíneas da Decisão DIRET nº 115/2025: R\$ 289.730,37 (duzentos e oitenta e nove mil setecentos e trinta reais e trinta e sete centavos). DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 28/02/2025. P/CONCEDENTE: Izídio Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira. P/CONCESSIONÁRIA: Tatiele Sousa Neres.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO Nº 0160-002334/2000; Decisão DIRET nº 755, Sessão 3803ª, realizada em 18 de setembro de 2024. ESPÉCIE: Primeiro Termo Aditivo nº 050/2025 ao Contrato de Concessão de Direito Real de Uso nº 334/2012. CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap - CNPJ 00.***.***/*-73, e TRANSPORTES RODOVIA LTDA EPP - CNPJ 00.***.***/*-11; EMBASAMENTO LEGAL: Leis Distritais nºs 3.196/2003, 3.266/2003, 4.269/2008, 6.035/2017, 6.468/2019 e 7.153/2022, Decreto Distrital nº 41.015/2020 e Resolução COPEP nº 161/2024. OBJETO: LOTE nº 05 (CINCO), CONJUNTO 25 (VINTE E CINCO), ÁREA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO ADE - ÁGUAS CLARAS, TAGUATINGA, DF. DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 04/02/2025; P/CONTRATANTE: Izídio Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira; P/CONCESSIONÁRIA: Marshal de Israel Zei e Marlene Teixeira de Resende Zei.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO Nº 0160-002629/2001. Decisão DIRET nº 076/2025. ESPÉCIE: Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra - CDRU-C - nº 067/2025. CONCEDENTE: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap - CNPJ: 00.***.***/*-73. CONCESSIONÁRIA: BTCP - COMÉRCIO TÊXTIL LTDA - CNPJ: 02.***.***/*-28. OBJETO: Lote nº 08, Conjunto 02, da Área de Desenvolvimento Econômico do Núcleo Bandeirante/DF. EMBASAMENTO LEGAL: Leis Distritais nºs 3.196/2003, 3.266/2003, 4.269/2008, 6.035/2017, 6.468/2019 e 7.153/2022, e Decreto Distrital nº 41.015/2020. TAXA MENSAL DE OCUPAÇÃO: R\$ 843,89 (oitocentos e quarenta e três reais e oitenta e nove centavos). VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses. VALOR ATUALIZADO DA UNIDADE IMOBILIÁRIA, observadas as alíneas da Decisão DIRET nº 076/2025: R\$ 421.943,19 (quatrocentos e vinte e um mil, novecentos e quarenta e três reais e dezenove centavos). DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 05/03/2025. P/CONCEDENTE: Izídio Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira. P/CONCESSIONÁRIA: Abelardo Pontes Lima Neto.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO Nº 0160-002658/1999. Decisão DIRET nº 140/2025. ESPÉCIE: Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra - CDRU-C - nº 072/2025. CONCEDENTE: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap - CNPJ: 00.***.***/*-73. CONCESSIONÁRIA: LOCA FÁCIL CAR MARMORARIA LTDA - CNPJ: 01.***.***/*-35. OBJETO: Quadra 04 (quatro), Conjunto "C", Lote 30 (trinta) - Setor de Desenvolvimento Econômico - Centro Norte, Ceilândia/DF. EMBASAMENTO LEGAL: Leis Distritais nºs 3.196/2003, 3.266/2003, 4.269/2008, 6.035/2017, 6.468/2019 e 7.153/2022, e Decreto Distrital nº 41.015/2020. TAXA MENSAL DE OCUPAÇÃO: R\$ 259,26 (duzentos e cinquenta e nove reais e vinte e seis centavos). VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses. VALOR ATUALIZADO DA UNIDADE IMOBILIÁRIA, observadas as alíneas da Decisão DIRET nº 140/2025: R\$ 129.625,40 (cento e vinte e nove mil seiscentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos). DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 12/03/2025. P/CONCEDENTE: Izídio Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira. P/CONCESSIONÁRIA: Maria Lis do Nascimento.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO Nº 0160-003555/2000. Decisão DIRET nº 075/2025. ESPÉCIE: Primeiro Termo Aditivo nº 061/2025 ao Contrato de Concessão de Direito Real de Uso nº 447/2013. CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap - (CONCEDENTE) - CNPJ nº 00.***.***/*-73; ÁGAPE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA (TRANSFERENTE) - CNPJ nº 37.***.***/*-78; e SEVERO SUSPENSÃO LTDA. (RECEBENTE) - CNPJ nº 30.***.***/*-97. EMBASAMENTO LEGAL: Leis Distritais nºs 3.196/2003, 3.266/2003, 4.269/2008, 6.035/2017, 6.468/2019 e 7.153/2022, Decreto Distrital nº 41.015/2020 e Resolução COPEP nº 207/2024. OBJETO: Quadra 04 (quatro), Lote 36 (trinta e seis), Setor de Materiais de Construção - SMC - Ceilândia/DF. DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 24/02/2025. P/CONCEDENTE: Izídio Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira; P/TRANSFERENTE: José Vieira Silva; P/NOVA CONCESSIONÁRIA/RECEBENTE: Severino Bispo Alves e Idalina de Fátima Borges Alves.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO SEL/GDF: 00111-00007616/2022-13; ESPÉCIE: Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 18/2024; CONTRATANTES: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP e PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS; OBJETO: A contratação de empresa especializada em seguro para os bens móveis e imóveis contra riscos com coberturas na (modalidade BÁSICA) de: incêndio de qualquer

causa tais como: queda de raio, implosão e explosão (inclusive decorrente de tumultos) e coberturas na (modalidade acessórias) de: vendaval até fumaça - (exceto bens ar livre), desmoronamento/tremor de terra, Responsabilidade Civil Operações, Guarda de Veículos próprios e de Terceiro alugado (garagista) com controle de entrada e saída de veículos realizada manualmente pelos agentes de portaria, danos elétricos - curto circuitos, recomposição e ou recuperação de registros e documentos; quebra acidental anúncios/letreros/espelho/mármore (exceto vidros), vazamento tanques e ruptura de tubulações e responsabilidade civil operações, para o imóvel localizado no SGO/NORTE - QUADRA 05, LOTE 10, ASA NORTE, BRASÍLIA - DF, CEP 70.610-650, composto de três edificações, para: Prorrogar o prazo de vigência do contrato por mais 12 (doze) meses; EMBASAMENTO LEGAL: Decisão nº 52/2025, do Diretor de Administração e Finanças da TERRACAP, datada de 17/03/2025; VALOR: R\$ 4.766,14 (quatro mil setecentos e sessenta e seis reais e quatorze centavos); VIGÊNCIA: 18/03/2025 a 18/03/2026; DATA DA CELEBRAÇÃO: 17/03/2025; P/CONTRATANTE: IZÍDIO SANTOS JUNIOR, EDWARD JOHNSON GONCALVES DE ABRANTES; P/CONTRATADA: THIAGO DINIZ ROSA e LUIS CARLOS LAVORENTI.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO PARA COMPRA DE BENS, SERVIÇOS E OBRAS

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a portaria nº 220/2024 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-0000937/2025-30
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 02/2025
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Sistema de Registro de Preços para fornecimento de café torrado e moído embalado tipo à vácuo e açúcar cristal, para atender as demandas existentes no âmbito da TERRACAP, (Ed. Sede, Anexos, BIOTIC, ETR e CRS 508), nos termos e condições estabelecidas neste instrumento
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016
Data/hora de abertura:	01/04/2025, às 15 h
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no sitio da Terracap www.terracap.df.gov.br, na seção licitações compras/serviços.

Brasília/DF, 18 de março de 2025
LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO
 Presidente da Comissão

TRIBUNAL DE CONTAS

EDITAL Nº 10 – TCDF – PROCURADOR, DE 18 DE MARÇO DE 2025
 CONCURSO PÚBLICO PARA O PROVIMENTO DE VAGA E A FORMAÇÃO DE CADASTRO DE RESERVA NO CARGO DE PROCURADOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO JUNTO AO TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL (MPCDF) O PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL E O PROCURADOR-GERAL DO MINISTÉRIO PÚBLICO JUNTO AO TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL, torna pública a retificação do Cronograma Previsto – Anexo I do Edital nº 1 – TCDF – Procurador, de 2 de agosto de 2024, suas alterações, conforme a seguir especificado.

[...]

**ANEXO I
 CRONOGRAMA PREVISTO**

[...]	[...]
Divulgação do edital de convocação para as provas discursivas	25/4/2025
Aplicação das provas discursivas – P2	11/5/2025
Divulgação do padrão preliminar de respostas das provas discursivas	13/5/2025
Prazo para a interposição de recurso contra o padrão preliminar de respostas das provas discursivas	14/5 a 20/5/2025 Das 10 horas do primeiro dia às 18 horas do último dia (horário oficial de Brasília/DF)
[...]	[...]

[...]

DEMÓSTENES TRES ALBUQUERQUE
 PROCURADOR-GERAL DO MINISTÉRIO PÚBLICO JUNTO AO TCDF

MANOEL DE ANDRADE
 PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL